



Trygghetsboendet SÖRÄNGEN

INTRODUKTION

Boende med fokus på gemenskap

**Gillar du promenader i vacker natur och
samtidigt ha nära till stadens puls?**

**Letar du efter ett modernt boende med alla
bekvämligheter och härlig gemenskap?**

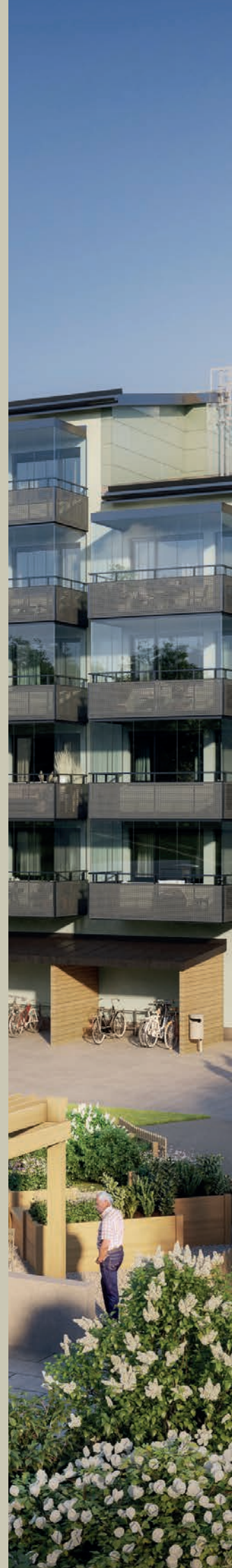
**- Då är Trygghetsboendet Sörängen på
Södra Källtorp något för dig!**

Trygghetsboendet Sörängen erbjuder 54 st moderna och vackert utformade lägenheter med hög standard och smakfulla materialval. Här bor du i en grönskande miljö med en mysig innergård precis utanför entrén och har även närhet till naturen.

Här kan du välja mellan 1, 2 och 3 rum och kök från 35-78 kvadratmeter.

Till varje lägenhet finns även en inglasad balkong eller en härlig uteplats.

I Trygghetsboendet Sörängen finns en rymlig gemensamhetslokal med kök som uppmuntrar till samvaro och gemenskap samt en övernattningslägenhet som kan lånas till familj och vänner som kommer på besök.



SNABBFAKTA

- Hiss finns
- 54 st hyreslägenheter
- 1 - 3 rum och kök
- 35 - 87 m²
- Klart 2022
- P-plats mot avgift genom Västerås stad
- Inglasad balkong eller uteplats med häck till samtliga lägenheter
- Bovärd
- 1 rok har separat förråd i entréplan
- 2 och 3 rok har förråd i lägenheten



VAD ÄR ETT TRYGGHETSBOENDE?

Lägenheter med fokus på trygghet och gemenskap

Ett trygghetsboende är till för personer från 65 år och uppåt. Det finns kriterier för hur boendet ska vara utformat. Bostäderna ska till exempel vara funktionellt utformade för att passa de äldres behov och boendet ska ha gemensamhetslokal för exempelvis måltider, samvaro, hobby och rekreation. Flera trygghetsboenden har personal/bovärd på plats på angivna tider.

Trygghetsboendet Sörängen uppfyller alla ovanstående krav och lite till! Här finns bland annat tillgång till en övernattningslägenhet som boende kan boka utan kostnad när familj eller vänner är på besök.





Ett hållbart boende

Här erbjuds en hemtrevlig bostad som karaktäriseras av en öppen och social planlösning mellan kök och allrum med genomgående moderna materialval. Köken, från Marbodal, går i en ljusgrå kulör med ljust kakel ovan diskbänk och är utrustade med diskmaskin, spishäll, mikrovågsugn och ugn i högskåp samt kombinerad kyl och frys (fristående kyl och frys i 3 rum och kök).

Badrummen är helkaklade i tidlösa färgtoner och utrustade med bland annat dusch, spegelskåp med belysning, kommod med bra förvaring samt kombinerad tvättmaskin och torktumlare – perfekt för dig som vill kunna styra över dina egna tvätttider!

Till samtliga lägenheter finns även en härlig inglasad balkong alternativt en trevlig uteplats med utsikt över området eller den mysiga innergården.

Trygghet och service

-Vad ingår i hyran?

Det finns många fördelar med att bo i en hyreslägenhet, framför allt så slipper du oroa dig för att värmepannan plötsligt slutar fungera eller andra saker i hushållet som kan gå sönder eller behöver åtgärdas. Förutom värme och vatten som ingår i hyran finns en bovärd på plats under angivna dagar som hjälper till med lättare underhåll och är behjälplig där det behövs. En trygghet och service som uppskattas av många.

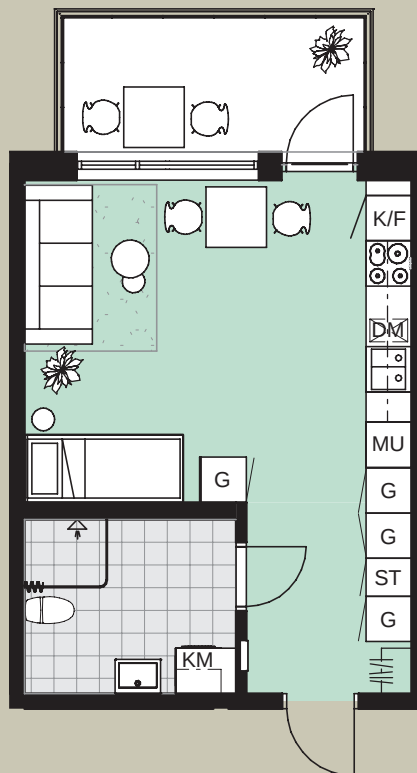
En annan fördel med att bo i Trygghetsboendet Sörängen är de sociala ytorna i fastigheten, där de boende kan mötas, lära känna varandra och umgås.

Hushållsel och bredband bekostas av den boende.

1 rum och kök

Tack vare den inglasade balkongen känns lägenheten stor och ljus trots sina 35 kvadratmeter.

Samtliga 1:or har tillgång till ett separat förråd på entréplan. Balkongen varierar mellan 7 och 8,5 kvadratmeter.



2 rum och kök

I denna 2:a på 50,5 kvadratmeter får du en tydlig avdelning mellan kök och vardagsrum.

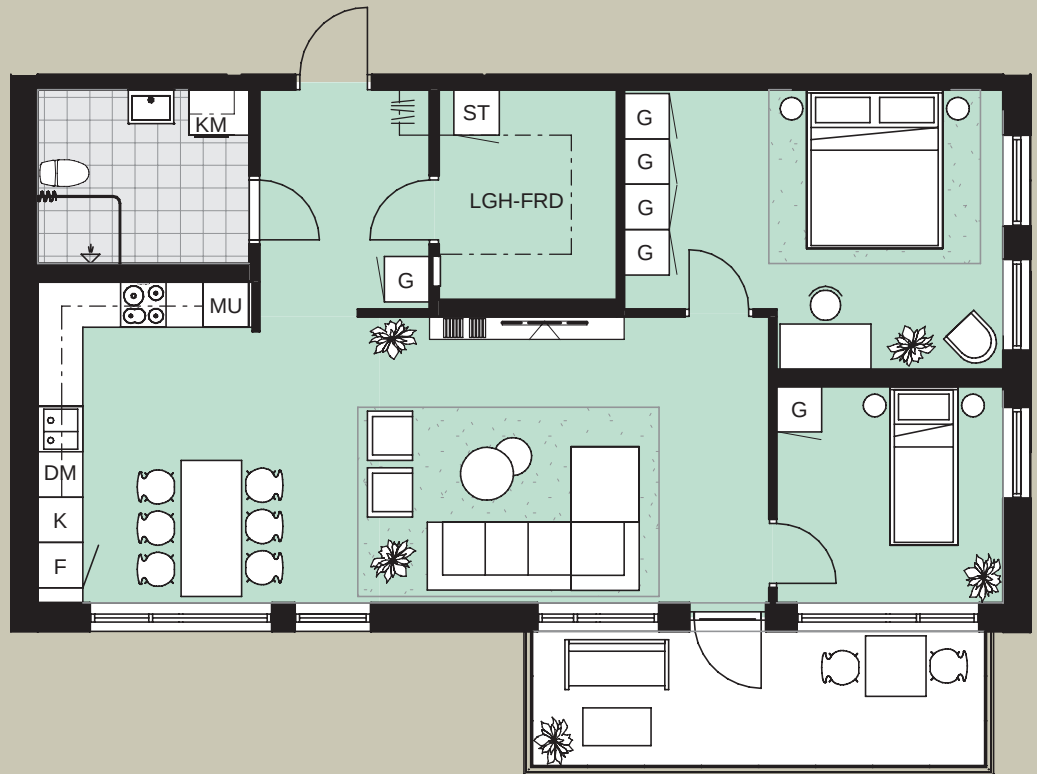
Sovrummet går lika bra att möblera med en dubbelsäng som en enkelsäng.



3 rum och kök

I fastigheten finns det bara ett exemplar av denna unika lägenhet på 87 kvadratmeter.

Här får du ett stort förråd/klädkammare i direkt anslutning till hall och en stor balkong på hela 10,5 kvadratmeter



Karta

← Erikslund

Vallby

E18

G E M E N S K A P

Trygghetsboendet för människor samman

Trygghetsboendet Sörängen är ett boende med fokus på gemenskap. Förutom hyreslägenheter så innehåller fastigheten en stor gemensamhetslokal på entréplan med kök där boende kan anordna roliga aktiviteter eller laga mat tillsammans. Här finns även en övernattningslägenhet som de boende kan boka gratis när familj och vänner kommer på besök.

Intill bostadshuset erbjuds även en mysig innergård med pergola och gott om sittplatser – perfekt för samtal och umgänge samt boulebana och odlingsplatser för den trädgårdsintresserade. För den som önskar finns även ett trevligt promenadstråk som leder runt den vackra och ombonade utemiljön.





OM HEMSÖ

Vi stärker ryggraden i samhället

Hemsö är Sveriges ledande ägare av samhällsfastigheter som förvaltar och utvecklar fastigheter för äldreboende, utbildning, vård och rättsväsende. Vår verksamhet kännetecknas av långsiktighet och hållbarhet.

Hemsös vision är att stärka ryggraden i samhället. De fastigheter vi utvecklar och förvaltar har stor inverkan på samhället i stort. Det är i våra fastigheter vi börjar vårt lärande och det är även där vi summerar vår livsgärning.

Om vi tillsammans fortsätter att utmana gamla sanningar för att hitta nya hållbara vägar framåt kommer vi inte bara att utveckla den värld vi befinner oss i, vi kommer att bidra till ett starkare och bättre samhälle för oss själva, vår familj, våra vänner och alla andra som vi inte känner men bryr oss om.

HEMSÖ

Anmäl ditt
intresse på
bostadvasteras.se

OM BOSTAD VÄSTERÅS

Bostad Västerås är en marknadsplats och en informationskanal för de som söker boende i Västerås. Vi har specialiserat oss på att marknadsföra, informera, förmedla och hantera bostadsutbud och -sökande. Vi samarbetar med fastighetsägare, byggföretag, Västerås stad och andra bostadsaktörer för att på ett effektivt sätt erbjuda intresserade ett nytt boende.



bostad västerås